

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ   
ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ  
ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

**գիծ**

**15 փետրվար 2019թ.**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 2  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 9 անդամներ:

Բացակա էին` Ռազմիկ Բալինյանը, Գառնիկ Դավթյանը, Սամվել Դավթյանը, Սահակ Մկրտումյանը, Վարդան Մնացականյանը, Վարդան Մուկուչյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Գեվորգ Թամրազյան, Արարատ Թամրազյան, Վարդան Գրիգորյան, Գրիգոր Գեվորգյան, Լեվոն Ավագյան, Ալբերտ Սիմոնյան, Սուրեն Ամյան, Վաղինակ Մարկոսյան

**Նիստը վարում էր  հհ դիլիջան համայնքի ղեկավար` Արմեն Սանթրոսյանը**

**Նիստը արձանագրում էր ՀՀ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար ` Արա Մարտիրոսյանը**

Լսեցին  
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ԱՐՄԵՆ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ***](http://10.0.0.2/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1389&to=employee)**/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի  6-րդ մասի պահանջներով` համայնքի ավագանին  որոշում է.

Հաստատել համայնքի ավագանու նիստի հետևյալ օրակարգը.

Դիլիջան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի թիվ 19/4 հասցեի 53.0քմ մակերեսով հողամասը Դիլիջանի համայնքի հողերի ֆոնդում ընդգրկելու մասին:  
Զեկ. Ա.Սանթրոսյան  
2. Դիլիջան համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, Դիլիջան քաղաքի Կամոյի փողոցի թիվ 9/2 հասցեի 600.0քմ մակերեսով հողամասը Դիլիջանի համայնքի հողերի ֆոնդում ընդգրկելու մասին:  
Զեկ. Ա. Սանթրոսյան  
3.Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 136/1 հասցեի 611.4քմ հողամասն ընդլայնման կարգով օտարելու համաձայնություն տալու մասին:   
Զեկ. Ա.Սանթրոսյան  
 4. Դիլիջան համայնքի տարածքում ինքնակամ կառուցված շինությունը Դիլիջանի համայնքի գույքացանկում ընդգրկելու մասին:  
Զեկ. Ա.Սանթրոսյան   
5. <<ՍԻ ԷՍ ՍԻ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը հանքի շահագործման նախնական համաձայնություն տալու մասին:  
Զեկ. Ա.Սանթրոսյան

Համայնքի ղեկավարի առաջարկությամբ օրակարգում ավելացվեց ևս մեկ հարց՝ 5.  <<ՍԻ ԷՍ ՍԻ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը հանքի շահագործման նախնական համաձայնություն տալու մասին: Հաստատվեց օրակարգը՝ նոր խմբագրությամբ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-1 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 11-Ա/

Լսեցին  
**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 19/4 ՀԱՍՑԵԻ 53.0ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԵՐԻ ՖՈՆԴՈՒՄ ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ԱՐՄԵՆ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ***](http://10.0.0.2/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1389&to=employee)**/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարի 2019թ. հունվարի 10-ի թիվ 8-Ա որոշմամբ առաջարկվել էր պետականորեն գրանցել Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի թիվ 19/4 հասցեի 53.0քմ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը: Նշված հողամասը համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված է որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն:  
Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Մյասնիկյան փողոցի թիվ 19/4 հասցեի 53.0քմ հողամասը, որը համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված է որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, ընդգրկել Դիլիջան համայնքի հողերի ֆոնդում, որպես Բնակավայրերի հողերի բնակելի կառուցապատման հող:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-1 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 12-Ա/

Լսեցին  
**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 9/2 ՀԱՍՑԵԻ 600.0ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԵՐԻ ՖՈՆԴՈՒՄ ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ԱՐՄԵՆ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ***](http://10.0.0.2/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1389&to=employee)**/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարի 2019թ. հունվարի 10-ի թիվ 9-Ա որոշմամբ առաջարկվել էր պետականորեն գրանցել Դիլիջան քաղաքի Կամոյի փողոցի թիվ 9/2 հասցեի 600.0քմ հողամասի նկատմամբ համայնքի սեփականության իրավունքը: Նշված հողամասը համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված է որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն:  
Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի պահանջներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Կամոյի փողոցի թիվ 9/2 հասցեի 600.0քմ հողամասը, որը համայնքի կադաստրային քարտեզում սխալմամբ հաշվառված է որպես ֆիզիկական անձի սեփականություն, ընդգրկել Դիլիջան համայնքի հողերի ֆոնդում, որպես Բնակավայրերի հողերի բնակելի կառուցապատման հող:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 13-Ա/

Լսեցին  
**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԻԼԻՋԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 136/1 ՀԱՍՑԵԻ 611.4ՔՄ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴԼԱՅՆՄԱՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ԱՐՄԵՆ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ***](http://10.0.0.2/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1389&to=employee)**/**

Դիլիջան համայնքի ղեկավարին է դիմել քաղ. Գագիկ Գարի Նիկոլայի Ադամյանը՝ Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 136 հասցեի, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տան սպասարկման 612.0քմ հողամասին կից գտնվող /Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 136/1 հասցեի/ 611.4քմ մակերեսով հողամասը ընդլայնման կարգով իրեն օտարելու խնդրանքով:   
Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողօգտագործման հարցերի հանձնաժողովը նշում է, որ նշված 611.4քմ հողամասը չի համարվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60 հոդվածով առաջադրված հողամաս, չի գտնվում ինժեներա-տրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, գտնվում է Բնակավայրերի հողերի տարածագնահատման տասներորդ գոտում:   
Դիլիջանի համայնքի ղեկավարն առաջարկություն է ներկայացրել համայնքի ավագանուն, Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 136/1 հասցեի 611.4քմ հողամասն ուղղակի վաճառքի ձևով, ընդլայնման կարգով, 759359 /յոթ հարյուր հիսունինը հազար երեք հարյուր հիսունինը/ դրամ արժեքով օտարել քաղ. Գագիկ Գարի Ադամյանին:  
Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի դրույթներով՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Տալ համաձայնություն Դիլիջան համայնքի Դիլիջան քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 136/1 հասցեի 611.4քմ հողամասն, ընդլայնման կարգով, ուղղակի վաճառքի ձևով,759359 /յոթ հարյուր հիսունինը հազար երեք հարյուր հիսունինը/ դրամ արժեքով, քաղ. Գագիկ Գարի Ադամյանին օտարելու մասին համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը:   
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-1 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 14-Ա/

Լսեցին  
**ԴԻԼԻՋԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԴԻԼԻՋԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՒՅՔԱՑԱՆԿՈՒՄ ԸՆԴԳՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ԱՐՄԵՆ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ***](http://10.0.0.2/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1389&to=employee)**/**

Դիլիջանի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողօգտագործման հարցերի հանձնաժողովի կողմից կատարված ուսումնասիրությունից պարզվել է, որ

·         Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 82 հասցեի առևտրի սրահին կից, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-042-0080-0025 ծածկագրով հողում քաղ.Մերուժան Սերվանտեսի Թամրազյանի կողմից կառուցված է ինքնակամ շինություն. մասնավորապես երկհարկանի առևտրի սրահ 56.0 քմ մակերեսով:

·        Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի , համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-042-095-001 ծածկագրով հողում քաղ.Ռիմա Հախվերդյանի կողմից կառուցված է ինքնակամ շինություն. մասնավորապես  բնակելի տուն՝ 49.65 քմ մակերեսով և տնտեսական շինություն՝ 8.37քմ մակերեսով:

            Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի   42-րդ կետի պահանջներով` համայնքի ավագանին որոշում է.

Դիլիջանի համայնքապետարանի գույքացանկում համապատասխան հետևյալ արժեքով ընդգրկել.

·         Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի 1-ին փողոցի թիվ 82 հասցեի առևտրի սրահին կից, համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-042-0080-0025 ծածկագրով հողում կառուցված ինքնակամ շինություն. մասնավորապես երկհարկանի առևտրի սրահ 56.0 քմ մակերեսով-96320 դրամ:

·         Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի , համայնքի սեփականությունը հանդիսացող 11-042-095-001 ծածկագրով հողում կառուցված ինքնակամ շինություն. մասնավորապես բնակելի տուն՝ 49.65 քմ մակերեսով –128097 դրամ և տնտեսական շինություն՝ 8.37քմ մակերեսով- 14396 .4 դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 15-Ա/

Լսեցին  
**<<ՍԻ ԷՍ ՍԻ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՀԱՆՔԻ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ԳԵՎՈՐԳ ԹԱՄՐԱԶՅԱՆ***](http://10.0.0.2/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=1826&to=employee)**/**

Հիմք ընդունելով «ՍԻ ԷՍ ՍԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության դիմումը՝ համայնքի ղեկավարը ավագանու քննարկմանն է ներկայացրել Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, «Աջի յալ» կոչվող հանդամասի կոնգլոմերատի հանքը շահագործման նպատակով տրամադրելուն նախնական համաձայնություն տալու հարցը:

Ղեկավարվելուվ «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 6-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով` համայնքի ավագանին որոշում է.

Տալ նախնական համաձայնություն Դիլիջան համայնքի Հաղարծին գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, «Աջի յալ» կոչվող հանդամասի կոնգլոմերատի հանքը «ՍԻ ԷՍ ՍԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը շահագործման նպատակով տրամադրելուն:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-7 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 16-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ավագանու անդամներ |
|  | ՍՈՒՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ  ԱՐԳԱՄ ԹԱՄՐԱԶՅԱՆ  ԱՐԹՈՒՐ ԹԱՄՐԱԶՅԱՆ  ՎԱՐԴԱՆ ՀԱԽՎԵՐԴՅԱՆ  ՍՈՒՐԵՆ ՄԵԼԻՔՅԱՆ  ՎԱՐԴԱՆ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ  ԴԱՎԻԹ ՍԱՐԳՍՅԱՆ  ԳԵՎՈՐԳ ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆ  ՏԻԳՐԱՆ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ |

ՀՀ Դիլիջան համայնքի ղեկավար  
ԱՐՄԵՆ ՍԱՆԹՐՈՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`  Արա Մարտիրոսյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_